

Gründung Servicegesellschaft Krankenhaus

Projekt: Gründung einer Servicegesellschaft in umsatzsteuerlicher Organschaft zwischen einem Krankenhaus und einem Anbieter von Gebäudemanagementleistungen
Segment: Facility Management
Bereich: Health-Care
Dauer: fünf Monate

Aufgabenstellung für OhmenConsult:

- Analyse ausgewählter Prozesse des infrastrukturellen und des technischen Gebäudemanagement
- Entwicklung der Aufbauorganisation und Festlegung der Ablauforganisation
- Optimierung von Prozessen des Gebäudemanagement
- Personalauswahl der Führungskräfte
- Vorbereitung des Betriebsübergangs gem. § 613a BGB
- Vertragsverhandlung (Asset-Vertrag, Gesellschaftsvertrag, Facility Management-Vertrag)

Ergebnis und Nutzen für den Klienten:

- Kosteneinsparung durch Prozessverbesserungen
- Kosteneinsparung durch umsatzsteuerliche Organschaft
- Reduzierung von Schnittstellen
- Erarbeitung standardisierter Gebäudemanagementprozesse
- Serviceverbesserung bei den internen Diensten mit dem Ergebnis höherer Nutzer- und Patientenzufriedenheit
- Motivationssteigerung bei den Mitarbeitern
- Vorbereitung zum Drittkundengeschäft mit neuen Umsatzpotentialen

Weitere Informationen:

Joachim Ohmen
ohmen@ohmen-consult.de